**Техническое задание «Общежитие»**

|  |  |
| --- | --- |
| **Размер комплекса:** | **26м х 15м в два этажа(КП исполнителя)** |
| **Кол-во модулей:** | **КП исполнителя** |
| **Площадь комплекса:** | **750-800 кв.м.** |
| Высота модуля: | 2,800м (внутренняя высота 2,400 м) |
| Ширина модуля: |  |
| Высота доп. кровли: | 1,8 м (уклон 30%) |
| Каркас металлический: | Специальные, сложно гнутые профили по периметру, из холоднокатанного листового металла толщиной 3мм. Покраска в цвет по шкале RAL. |
| Стойки металлические: | Специальные, сложно гнутые профили, из холоднокатанного листового металла толщиной 4мм. Покраска в цвет по шкале RAL. |
| Усиление каркаса: | Специально гнутые профили, из холоднокатанного листового металла толщиной 3мм. |
| Встроенный деревянный каркас: | Доска 100х50мм, 50х50мм |
| Кровля | Покрытие кровли: | Оцинкованный лист 0,5мм (цвет по шкале RAL), завальцованный под каркас, соединенный между собой методом двойного фальца. Усиленная ребрами жёсткости. |
| Подстилающий слой: | Доска 25х100 |
| Гидро-пароизоляция: | Изоспан А |
| Утепление: | Базальтовая плита 150мм (два слоя по 100мм и 50мм с перехлестом стыков) |
| Пароизоляция: | Изоспан В |
| Потолок | Отделочный материал: | Оцинкованный лист 0,5мм (цвет по шкале RAL9003) |
| Сан.тех.помещения, ИТП: | Оцинкованный лист 0,5мм (цвет по шкале RAL9003) |
| Коридоры, холлы: | Оцинкованный лист 0,5мм (цвет по шкале RAL9003) |
| Остальные помещения: | Оцинкованный лист 0,5мм (цвет по шкале RAL9003) |
| Пол | Напольное покрытие: коридоры, технические, сантех. помещения: | Полукоммерческий линолеум, проклееный |
| Напольное покрытие: офисные помещения: | Полукоммерческий линолеум, проклееный |
| Листовой материал: | OSB 18мм |
| Пароизоляция: | Изоспан С |
| Утепление: | Базальтовая плита 150мм (два слоя по 100мм и 50мм с перехлестом стыков) |
| Гидро-пароизоляция: | Изоспан Д |
| Наружный материал: | Оцинкованный профилированный лист С8, 0,5мм |
| Плинтус: | Пластиковый |
| Стены | Наружная отделка: | Оцинкованный профилированный лист (Метод "Накатка") 0,5мм (цвет по шкале RAL) |
| Наружные фасонные элементы, наличники:  | Оцинкованный лист толщиной 0,55мм, цвет по шкале RAL |
| Гидро-пароизоляция: | Изоспан А |
| Утепление наружние стены: | Базальтовая плита 200мм  |
| Утепление перегородок: | Базальтовая плита 50мм  |
| Пароизоляция: | Изоспан В |
| Отделочный материал: | Оцинкованный профилированный лист (Метод "Накатка") 0,5мм (цвет по шкале RAL) |
| Отделочный материал в душевых и санузлах: | Оцинкованный профилированный лист (Метод "Накатка") 0,5мм (цвет по шкале RAL) |
| Основной отделочный материал: | Оцинкованный профилированный лист (Метод "Накатка") 0,5мм (цвет по шкале RAL) |
| Стыковочные планки: | Оцинкованный лист толщиной 0,55мм, цвет по шкале RAL |
| Перегородки | Сантехнические: | Предусмотрено |
| Душевые: | Предусмотрено |
| Окна | Наружные: | Двухкамерный стеклопакет, с поворотно откидными створками |
| Жалюзи: | Нет |
| Противомоскитные сетки: | Да |
| Двери | Наружные: | Металлические, утепленные, 880х2000мм + замок |
|
| Внутренние: | Гладкие с притвором 900х2000мм + замок |
| Эл. Оборудование | Тип эл. Сети: | TN-C-S, единая электросеть (бытовая) |
| Электропроводка: | Открытого типа, в кабель каналах |
| Эл. щит вводной: | 1шт. |
| Распределительные щиты: | ЩР Easy9 IP41 |
| Розетки: | Наружная двойная, наружная одинарная |
| Выключатели: | Наружный одноклавишный |
| Наружный двуклавишный |
| Клемная коробка: | Предусмотрено |
| Силовой кабель: | ВВГ-Пнг(А)-LS 3х2,5, ВВГ-Пнг(А)-LS 3х1,5, ВВГ-нг(А)-LS 5х6 |
| Освещение | Основное:  | Светодиодное  |
| Аварийное: | Светодиодное |
| Сантехнические помещения: | Светодиодное  |
| ИТП: | Предусмотрено |
| Уличный: | Светодиодное |
| Отопление, ГВС | Отопление: | Электрический котел  |
| ХГВС: | Предусмотрено |
| ИТП: | Предусмотрено |
| Местное оборудование: | Воздушная тепловая завеса "Тепломаш" 3кВт |
| Водоотведение | Септик | Предусмотрено |
| Вентиляция | С механическим побуждением: | Вытяжные вентиляторы d100мм, естесстевненная вентиляция через оконные проемы |
| Сантехника | Раковина керамическая: | Предусмотрено |
| Унитаз керамический: | Предусмотрено |
| Душевая секция: | Предусмотрено |
| Доп. перегородки: | Предусмотрено |
| Слаботочные сети: | АУПС | Предусмотрено |
| СКУД | Не предусмотрено |
| СКС | Предусмотрено |
| Доп. конструкции | Крыльцо: | Крыльцо с навесом металлическим |
| Лестница: | Предусмотрено |
| Предусмотрено |
| Доп. крышка двухскатная | Кровля: | Кровельный оцинкованный профилированный лист НС-35, 0,7мм, цвет по шкале RAL |
| Стропилы: | Стропильная система (доска 100х40, 100х25), обработана огнебиозащитным составом |
| Система водостока: | Неорганизованный |
| Люкарна: | Не предусмотрено |
| Кровельные мостки/снегодержатели: | Не предусмотрено |
| Дизайнерские и цветовые решения | Наружние стены: | По шкале RAL |
| Наружние углы: нащельники: | По шкале RAL |
| Окна: наружние нащельники: | По шкале RAL |
| Уличные двери, нащельники: | По шкале RAL |
| Доп. кровля: | По шкале RAL |
| Внутренняя отделка : | По шкале RAL |
|  Внутренние двери: | По шкале RAL |
| Подвесной потолок: | По шкале RAL |
| Линолеум: коридоры, тамбур, холы, лестничная клетка , сантехнические помещения, ИТП: | Серый |
| Линолеум в остальных помещениях: | Серый |
| Серия электроустановочных изделий: | IEK |